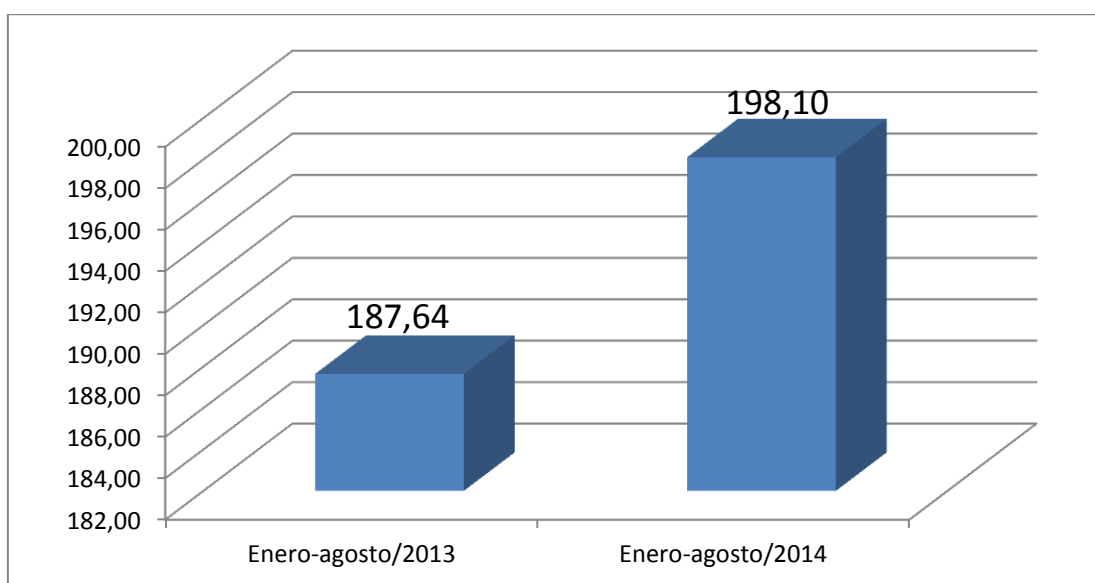


### Superficie autorizada para la construcción privada

El Índice de superficie autorizada para la construcción privada de Formosa es un indicador que forma parte de dos indicadores sintéticos elaborados por la DPE, el monitor mensual de actividad económica de carácter mensual y el Índice compuesto de actividad económica de carácter trimestral ambos índices miden la evolución económica de la Provincia de Formosa.

El índice de superficie autorizada para la construcción privada es un indicador importante del sector privado, por cuanto expresa las expectativas que los agentes económicos tienen respecto el futuro inmediato y mediano.

Grafico 1: Índice de superficie autorizada para la construcción privada de Formosa



Fuente: DECyD, en base a Municipio capitalino

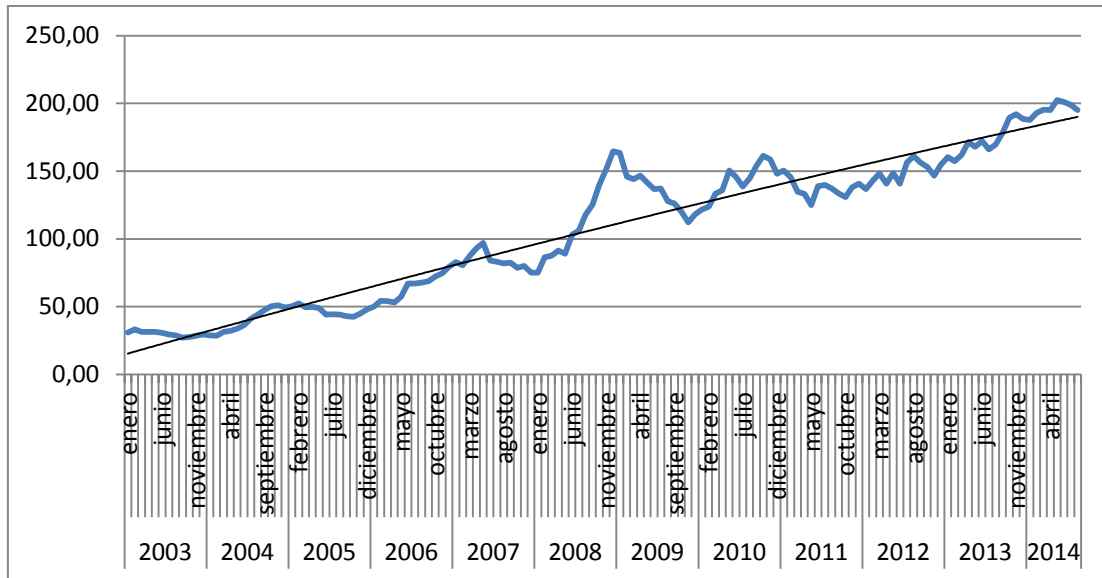
De la comparación del índice en el periodo enero-agosto 2014/2013, se aprecia un aumento de las expectativas y del nivel de actividad de la construcción privada dado que ha tenido un incremento interanual del 6%, o un crecimiento mensual de 0,9%.

El ajuste con una función polinómica del grafico 2 muestra que los valores filtrados se encuentran por sobre los valores de largo plazo, este es un dato relevante dado que las expectativas, son superiores a las históricas a pesar del ruido inyectado al mercado por los ataques especulativos que está sufriendo el país por parte de los fondos buitres y de la inflexibilidad del juez interviniente en la causa, aunque además debe agregarse como componente fundamental del mal humor que se pretende instalar la acción de los partidos políticos de oposición, en una actitud rayana con una postura gorilista, que antepone una visión miope de país en aras de posicionar políticamente a sus candidatos frente a la sociedad.

Tampoco debemos dejar de considerar la crisis internacional, que se inicia en el año 2007 con fany mae y fredy mac, que implicó el mayor rescate de la historia por parte del capitalista estado norteamericano, y luego la caída de Lemman Brothers que colapso todos los mercados llevando valores de los comoditistas como la soja a precios sin relación con la oferta y la demanda sino con una conducta especulativa, sumado a las impresionantes rondas de

expansión de base monetaria tanto por parte de EEUU como de la Comunidad Europea, que hoy llevan adelante políticas económica divergentes dado que EEUU eleva las tasas de interés y la Comunidad Europea las reduce con mayor emisión.

Grafico 2: Índice de superficie autorizada para la construcción privada filtrada y ajustada, base 2008 Febrero =100



Fuente: DECyD