



CONSULTORA FORESTAL "QUEBRACHO"
INGENIERO FORESTAL GUAYMASÍ, Héctor Hugo.-
Tel.: 370-154544183.-
E-mail: ing.hectorguaymasi@gmail.com

2.020

PROYECTO PRODUCTIVO ESTABLECIMIENTO "EL LUCERO"



SUPERFICIE: 1.821 has
DPTO. PATIÑO
FORMOSA

SOLICITANTE: CARTIER, Cristian Esteban.-
APODERADO: AMBROSINO, Oscar Guillermo.-

TECNICO FORMULADOR DEL PROYECTO PRODUCTIVO:
ING. ZOOT. GIMENEZ, Leandro Matías-

AVDA. GENDARMERIA NACIONAL N° 3.636 – C.P.: 3.600 – FORMOSA
E-mail: cforestal@gmail.com

2
PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”

INDICE

DESCRIPCION DE LA REGION EXTREMO OESTE
DESCRIPCION DEL ESTADO INICIAL DEL ESTABLECIMIENTO
JUSTIFICACION DEL PROYECTO C.U.S
DESCRIPCION DEL PROYECTO
DESCRIPCION DE LA PASTURA
MANEJO DE ANIMALES
DEFINICIÓN DEL PRODUCTO
CRONOGRAMA DE IMPLANTACION
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES
PLANILLAS ANEXAS
MAPA DE ÁREAS A HABILITAR Y RESERVAS

3

PROYECTO PRODUCTIVO ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”

DESCRIPCION DE LA REGION EXTREMO OESTE

El establecimiento “EL LUCERO” se localiza dentro de la **Región Productiva EXTREMO OESTE** (según Perfil productivo de las nuevas regiones de desarrollo de Formosa) la cual se halla incluida en la **MACRO ZONA CENTRO OESTE**.

La zona de influencia del proyecto revela desde el punto de vista de la Producción primaria, la existencia de actividades de ganadería extensiva (cabras y bovina), explotación forestal de una relevancia media y una escasa agricultura donde predominan pequeñas unidades de explotación dedicadas al cultivo de sandía, melón, zapallo y algodón, configurando un área desarrollo productivo medio, pese a la alta potencialidad que detenta lo que es necesario revertir. También cabe mencionar la importancia de la apicultura.



4

PROYECTO PRODUCTIVO ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”



CLIMA: Subtropical Subhúmedo o de transición, con régimen pluviométrico (medias anuales): 700 a 950 mm y régimen térmico: Medias mensuales: 16,9 °C y 27,0 °C. Media anual: 23,4° C.

MORFOLOGIA: Es una llanura aluvial que se caracteriza por presentar alternancia de albardones e interfluvios anegables, planicies disectadas por paleocauces y paleovalles con cauces divagantes. En los albardones se han desarrollado bosques altos, en tanto que en los interfluvios deprimidos se presentan pajonales, sabanas y parques.

FLORA: La mayor parte de la superficie está cubierta por masas boscosas en distintos grados de explotación. Su estructura es más simple y el número de especies menor. (Quebracho Blanco y en menor cantidad Guayacán, Itín). En el estrato arbustivo predomina el Sacha Sandía, Sacha poroto, Palo tinta y varias especies de cactáceas como Cardo gancho y Tuna.

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

DESCRIPCION DEL ESTADO INICIAL DEL ESTABLECIMIENTO

En el establecimiento “EL LUCERO”, se proyecta la actividad ganadera de invernada en el marco de la Ley de Bosque 26.331.

UBICACION DE PREDIO

- Coordenadas:

Latitud: S: -24.15538

Longitud: W: -60.41977

DPTO	CIRC.	PARCELA
04	IX	94

El campo se encuentra dentro del departamento Patiño a 18 km al Suroeste de la localidad de Posta Cambio Zalazar. El establecimiento se encuentra en una zona con un gran potencial, donde con las inversiones a realizar se obtendrían resultados muy satisfactorios, por lo cual se pretende realizar un Cambio de Uso del Suelo.

Se desarrollara una actividad sustentable a largo plazo en lo económico como también en lo agro ecológico; eficientizando los sistemas productivos y preservando los recursos naturales, por ello, se asume un compromiso serio en el cual tanto el productor, el personal, los profesionales y las diferentes organizaciones juegan un rol fundamental para el éxito del Proyecto.

Se habilitaran áreas para la actividad ganadera y su posterior comercialización.

Cabe aclarar que dada esa situación, favorecerá el desarrollo de la zona, mediante la generación de empleo genuino en las distintas etapas de ejecución de las obras a realizar, mejorando los ingresos de las familias y así su calidad de vida.

SITUACIÓN ACTUAL DEL PREDIO

INFRAESTRUCTURA BÁSICA

El predio cuenta con una superficie de 1.821 has.

Infraestructura:

- No posee alambrados.
- No posee sistemas de redes de agua.
- No posee instalaciones específicas para el uso zootécnico del ganado.
- No posee vivienda precaria.
- Posee 1 personal a cargo.
- No posee energía solar.
- No posee maquinarias agrícolas.
- No posee animales vacunos.
- No posee pasturas implantadas.

6

PROYECTO PRODUCTIVO ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”

La fisonomía vegetal corresponde a monte bajo, con diferentes especies de valor cultural, y poseen una oferta de forraje deficiente para la actividad ganadera, que no supera los 2.000 kg de MS que hace improductivo al sistema. Por tal motivo, es indispensable para la puesta en marcha de la empresa, reemplazar esos ambientes improductivos por praderas altamente productivas que generen rentabilidad y sustentabilidad al sistema.

OBJETIVOS Y FINALIDAD DEL PROYECTO CUS

OBJETIVO GENERAL

- Crear una Unidad Productiva, sustentable y rentable en el largo plazo, dedicada a la producción de carne bovina.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Incrementar la superficie destinada a la implantación de pasturas megatérmicas que permitan una mayor receptividad.
2. Subdividir en más potreros.
3. Incorporar una red de agua en la propiedad (molinos, tanques, bebederos).
4. Incorporar infraestructura para el manejo del ganado (corrales, manga, casilla de operaciones, cargadero, galpones, etc.)
5. Incorporar pastoreo rotativo.
6. Incorporar personal idóneo para las tareas rutinarias y específicas.
7. Incrementar los principales valores productivos de la invernada (Eficiencia de conversión, ganancia diaria de peso, eficiencia de stock y optimizar la relación costo/producción).
8. Suplir las necesidades habitacionales básicas del personal fijo y temporario.

PROYECCIÓN CUS

La proyección planteada a continuación es, con un tiempo estimativo de 5 años luego de iniciado el proyecto en el año 0.

La superficie total del establecimiento es de **1.821 has**, según PLANO DE MENSURA divididas en:

INCLUIDAS EN EL CORREDOR POT - FOR: 510 has (28% del predio total)

- BOSQUE BAJO: 405 has.
- BAJOS ANEGABLES: 105 has.
- SOLICITADAS A HABILITAR: **97 has (5% del predio total)**.

7

PROYECTO PRODUCTIVO ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”

- 81 has de bosque bajo (20% de la masa boscosa).
- 16 has de bajos anegables.

EXCLUIDAS DEL CORREDOR POT - FOR: 1.311 has (72% del predio total)

- BOSQUE BAJO: 929 has.
- BAJOS ANEGABLES: 363 has.
- VÍAS DE DRENAJE: 19 has.
- SOLICITADAS A HABILITAR: **787 has (43% del predio total)**.
 - 424 has de bosque bajo (45% de la masa boscosa).
 - 363 has de bajos anegables.

METAS:

1. 403 has habilitadas al cabo del primer año del proyecto y 481 has habilitadas en el segundo año con la implantación de pasturas megatérmicas que alcancen una receptividad de 1 EV/ha, sembradas simultáneamente al desmonte a razón de 5 kg de semillas por hectárea aproximadamente.
2. Se implementara un sistema de alambrado eléctrico de 2 a 3 hilos, instalado a partir del inicio del CUS, con la finalidad de manejar el pastoreo rotativo de los animales en producción en cada potrero.
3. Se harán 4 subdivisiones en el primer año de vida agregándose 5 subdivisiones más en el segundo año, con una superficie variable de cada uno; por ende se necesitará contratar personal que realice las labores pertinentes.
4. Se implementará una red de agua que abastecerá a todo el campo mediante el empleo de tanques de almacenamiento, distribuirán el agua mediante un sistema de tuberías de 2 pulgadas (como mínimo) a bebederos ubicados en cada uno de los potreros, construidos e instalados al final del tercer año de vida del proyecto.
5. Con la adquisición de los animales en el transcurso del tercer año de vida del proyecto y la utilización racional de los recursos forrajeros se pretende lograr índices productivos elevados a finales del quinto año

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Planteo técnico

El proyecto consiste básicamente en continuar con la transformación de la superficie vegetal actual, de muy escasa producción por praderas de pasturas forrajeras altamente productivas en la zona habilitada.

El esfuerzo en conjunto de todo el personal involucrado en el desarrollo de este Establecimiento, garantizara el éxito del mismo. Ya sea, a la hora de realizar un planteo

PROYECTO PRODUCTIVO ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”

adecuado para el pastoreo; saber ser eficientes con las instalaciones ganaderas o al momento de hacer uso del manual de buenas prácticas ganaderas, condición necesaria y fundamental para lograr altos índices productivos y cumplir con las metas definidas.

Se describen, las etapas de habilitación y preparación del terreno con su correspondiente equipamiento, especies forrajeras a implantar y por otra parte las etapas que involucran al manejo de los animales.

Tipo de habilitación

Se continuará utilizando un sistema de planchado con implementos adecuados al efecto, topadoras y rolo pos desmonte. El rolo posee un cajón que irá depositando la semilla de la pastura elegida. Esta acción provocara dos situaciones positivas:

1. Minimiza el laboreo del suelo, puesto que se pasa una sola vez el rolo.
2. El suelo no queda desnudo por mucho tiempo por el gran poder de germinativo de la semilla de Gatton Panic.

Como resultado se estima un incremento considerable de la productividad de los ambientes naturales (que no alcanzan a los 2000 kg MS/ha/año), los cuales serán reemplazados por las pasturas mencionadas que poseen una productividad de entre 8.000 a 10.000 kg MS/ha/año, con una receptividad de 0,8-1 EV/ha/año con lo cual se estima una producción de 120 kg carne/ha/año.

Destino de la madera

Se dispondrá al máximo la masa boscosa, principalmente para postes, tablas, tirantes, etc. para uso interno de la empresa. Se comercializará también con industriales madereros de la zona que quieran realizar su aprovechamiento. Para ello, se realizará una selección exhaustiva de todo el material maderable para la utilización de postes, rollos para madera aserrada, leña previa selección del material residual. Los residuos de los árboles (ramas, árboles enfermos, viejos, en mal estado) se destinarán a un potrero para su descomposición natural.

DETALLE TÉCNICO DE LAS PASTURAS UTILIZADAS

La alimentación ganadera se sostiene casi en su totalidad con pastizales naturales. Estas especies adaptadas conforman diferentes estratos de pastizales que expresan su biomasa en función a la oferta ambiental y al suministro de nutrientes que reciben.

Más allá de los distintos volúmenes de productividad que pueden ofrecer los pastizales no se traducen en receptividad efectiva, debido a que ofrecen una rápida y alta proporción de componentes estructurales de baja calidad. Una de las tecnologías que mejora esta condición es la incorporación de pasturas mega térmicas, las cuales ofrecen una mayor producción, calidad y estabilidad de materia seca digestible, permitiendo un incremento en la productividad y receptividad de los sistemas ganaderos.

Las especies a utilizar:

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

Panicum maximum cv. Gatton panic

Es una forrajera perenne, de crecimiento estival, que crece formando matas, que se extienden por medios de rizomas cortos.

La producción de semilla es abundante aunque caediza al llegar a la madurez lo que dificulta la cosecha de la misma. La resiembra natural es excelente. La semilla recién cosechada presenta dormancia de hasta 12 meses, por lo que se recomienda utilizar semilla cosechada el año anterior (estacionada). Se adaptan y comportan mejor en regiones subhúmedas o semiáridas con régimen de lluvias entre 500 y 1.000 mm anuales. Una de las características sobresalientes de esta especie es su tolerancia al sombreado de árboles, que la hace adecuada para la siembra en desmonte parcial (desbajado) o tipo parque o la consociación con leguminosas trepadoras. También puede intersembrarse con surcos de leguminosas arbustivas (ej., *Leucaena leucocephala*) para mejorar la calidad del forraje ofrecido, las ganancias de pesos y la productividad de la pastura (por el aporte de N que hace la leguminosa).

Suelo: Esta especie requiere suelos de buena fertilidad y buen drenaje (tipo franco); no tolera suelos con drenaje interno impedido (encharcables). El rendimiento y la persistencia de la especie disminuyen rápidamente en suelos de baja fertilidad, como son los caños de suelos arenosos o en lotes agotados (varios años de agricultura continuada). La especie NO PERSISTE en suelos de textura pesada o arcillosa.

Época de siembra: en áreas CUS todo el año, en praderas en primavera. La densidad de siembra varía entre 3 y 5 kg/ha dependiendo principalmente de la calidad de la semilla; aunque siembras con 1 kg de semilla han sido exitosas en desmonte parcial, dejando florecer durante año de implantación.

Manejo: Antes del primer pastoreo, es aconsejable permitir la floración y fructificación. La acumulación de una buena reserva de semilla en el suelo (banco de semilla) es una condición indispensable para la persistencia de la especie.

Por crecer en matas y ser de porte erecto, la especie no resiste pastoreo intensivo y continuo. El pastoreo debe ser rotativo, con períodos de descanso de, por lo menos, 30 días y con alturas de salida de los animales (pos pastoreo) superiores a 35 cm. La fertilidad del suelo (especialmente N disponible) es fundamental para mantener su productividad.

Valor nutricional: Presenta variaciones según el estado fenológico y el momento del año.

PROTEINA BRUTA	DIGESTIBILIDAD
Primavera 11,5 %	65%
Verano 8 %	60,2 %
Otoño 6 %	51 %
Invierno 4 %	41 %

PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”

Tangola (Comun)

El Tangola o Tangola Comun, es material híbrido rastrero, que no presentan semillas viables y su reproducción es a través de segmentos de tallos denominados comúnmente guías. Si bien florecen en el otoño, lo hacen sólo algunos años mostrando muy pocos ápices florales. Este comportamiento de las plantas, permite extender su etapa vegetativa/crecimiento hasta casi la entrada del invierno, maximizando la producción de hojas, y en consecuencia, mejorando su calidad forrajera.

Crecen durante la primavera, verano y otoño, las bajas temperaturas del invierno reducen su biomasa verde, se secan con las heladas, pero rebrotan rápidamente cuando aumenta la temperatura. La longitud de sus guías puede alcanzar varios metros, conformada por nudos distanciados cada 10 a 15 cm los cuales enraízan y generan macollos fácilmente cuando toman contacto con el suelo húmedo o el agua. Esta característica le otorga fuerte agresividad y facilidad para colonizar y generar buena cobertura en ambientes con anegamientos de poca profundidad; permitiendo competir muy bien con la vegetación natural.

Suelo:

El Tangola, posee un comportamiento muy plástico, adaptándose a una amplia gama de texturas y fertilidad de suelos. Son ideales aquellos sitios de suelos arcillosos con alternancia de encharcamiento, como los pajonales, palmares, espartillares etc.

Época de siembra:

La época de plantación se inicia ni bien se dispone de guías verdes en la primavera, normalmente a partir de octubre y se prolonga hasta los últimos días de mayo. La condición óptima del suelo debe ser aquella cuando el terreno posee humedad o bien agua en superficie. Para la plantación se deben utilizar segmentos o tramos de guías, partes de las cuales deben ser incorporadas debajo del suelo, permitiendo que los nudos tomen contacto con la humedad del terreno.

Manejo:

El primer pastoreo debe realizarse preferentemente a los 3 o 4 meses de la plantación. Es aconsejable hacerlo con alta carga y poco tiempo, favoreciendo más bien su pisoteo que su consumo, esto permite aumentar el número de guías en contacto con el suelo y de esa forma la densidad de plantas y cobertura del terreno. Es importante realizar este primer pastoreo de formación, luego de una lluvia, a fin de favorecer el contacto de los tallos o guías con el barro. Un mes después de este pastoreo con buenas condiciones de temperaturas y humedad, el lote se considerará logrado. En los pastoreos sub-siguientes se recomienda dejar siempre suficiente remanente de hojas verdes después de cada ciclo de pastoreo, este manejo permitirá a las plantas un rápido rebrote y recuperación del lote.

Calidad nutricional:

Su productividad varía de acuerdo al ambiente donde se lo implanta (fertilidad, ph del suelo). Es de excelente palatabilidad y aceptación por los bovinos. Sus láminas pueden

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

alcanzar valores de entre 14 a 15% de PB y de 60 a 62 % de Digestibilidad de la MS. En lotes fertilizados se alcanzaron valores de hasta 18% PB. La producción de biomasa promedia los 12 a 15 t de MS/ha. Experiencias locales, estableciendo criterios de buen manejo, propiciando el consumo de láminas, mostraron un incremento de hasta 700 % en la receptividad y un aumento de la productividad de 68 kg a 236 Kg peso vivo/ha/año.

CRONOGRAMA DE IMPLANTACIÓN DE PASTURAS

AREA A HABILITAR: 884 has

Potrero 1 Sup: 99 has	Potrero 2 Sup: 114 has	Potrero 3 Sup: 98 has	Potrero 4 Sup: 92 has	Potrero 5 Sup: 90 has
Delimitación de cortinas rompe vientos y corredores de biodiversidad, como así también deslindes de potreros y áreas a desmontar				
Habilitación de áreas de siembra de pasturas con:				
Gatton panic <ul style="list-style-type: none"> • Densidad: 3-5 kg/ha. • Zona: Bosque bajo. • Suelos: Clase IV e • Época de siembra: Todo el año con desmonte. 				
Tangola <ul style="list-style-type: none"> • Zona: Bajos Anegables. • Suelos: Clase VI sh • Época de siembra: primavera, verano y otoño. 				
Aprovechamiento de la madera para instalaciones del Establecimiento				
Potrero 6 Sup: 96 has	Potrero 7 Sup: 93 has	Potrero 8 Sup: 104 has	Potrero 9 Sup: 98 has	
Delimitación de cortinas rompe vientos y corredores de biodiversidad, como así también deslindes de potreros y áreas a desmontar				
Habilitación de áreas de siembra de pasturas con:				
Gatton panic <ul style="list-style-type: none"> • Densidad: 3-5 kg/ha. • Zona: Bosque bajo. • Suelos: Clase IV e • Época de siembra: Todo el año con desmonte. 				
Tangola <ul style="list-style-type: none"> • Zona: Bajos Anegables. • Suelos: Clase VI sh • Época de siembra: primavera, verano y otoño. 				
Aprovechamiento de la madera para instalaciones del Establecimiento				

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”
REFERIDO AL MANEJO ANIMAL**

REFERIDO AL MANEJO ANIMAL

Una vez concluidas las labores de habilitación del terreno, implantación de pasturas, apotreramiento y equipamiento de las nuevas parcelas, se procede a la incorporación por compra de 400 terneros y a la adecuación del rodeo, el cual será de biotipo carnicero y preferentemente de las razas Braford y/o Brangus dado su alto nivel de producción de carne en cantidad y calidad en complemento con su gran adaptación a nuestros ambientes, quedando la elección final a cargo del productor según sus preferencias.

Luego se procederá a la organización de los lotes a fin de poder maximizar el tiempo de adaptación y organización jerárquica dentro del mismo. Se procederá a proporcionar a cada lote un potrero especial según las necesidades nutricionales.

Como se ha mencionado, el establecimiento realizará la actividad ganadera de invernada. Se desea lograr novillitos de 250 - 300 kg de peso, en un tiempo de entre 9 a 10 meses. Se contará con el asesoramiento de profesionales para la adquisición y manejo de la hacienda, además del personal de régimen permanente para las tareas rutinarias.

La firma pretende, incrementar paulatinamente el número de cabezas, para lograr explotar al máximo el potencial productivo de la tecnología aplicada. A continuación se hará una breve descripción de las prácticas de manejo a utilizar en los animales del establecimiento “EL LUCERO”.

Invernada

Es el nombre genérico que se le da a la actividad ganadera de base pastoril cuya finalidad es lograr el desarrollo adecuado de distintas categorías bovinas llevándolas a condiciones óptimas de faena.

La actividad se iniciará con la compra de 400 terneros de destete de 6-7 meses de edad con 140-160 kg en el otoño del año de inicio para culminar en el año siguiente con la terminación de los novillitos. Antes del ingreso de animales al establecimiento, se realizará una evaluación administrativa, de la condición corporal y un examen sanitario generalizado. Luego se procederá a la confección de los lotes homogéneos en cuanto a su peso, tamaño y se destinará a pastorear en potreros donde se los manejará con alambrado eléctrico, implementando manejo inteligente como por ejemplo el Pastoreo Rotativo Intensivo (PRI) o Pastoreo Racional Voisin (PRV).

Atendiendo siempre a las necesidades de los animales y las plantas, controlando la altura de defoliación (no menos de 30 cm de altura) como criterio general sumado a los aforos pertinentes en cada potrero para controlar el tiempo de permanencia y de esta manera evitar el sobrepastoreo, posterior degradación de la pastura y compactación del suelo, además, con periodos de descanso determinados según cálculos de receptividad y carga animal. Con respecto a la carga animal, las empresas productoras de semillas de Gatton recomiendan que en el primer año se maneje con un rango de 1 -1,2 destetes por hectáreas, dependiendo de la época y de la oferta forrajera disponible.

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

De ser necesario, se recurrirá a la clausura de potreros buscando aprovechar el recurso de forma diferida (heno en pie). Como diferido, en novillitos recién destetados pueden alcanzarse hasta 100 gr de aumento de peso por día, o alcanzar un nivel de mantenimiento, ya que su calidad es muy baja.

SANIDAD:

Es un factor de suma importancia ya que el lugar recibirá hacienda de diferentes procedencias por lo que el riesgo biológico, tiene características particulares. Un adecuado manejo del plan sanitario, protege en gran medida a los rodeos de sufrir inconvenientes de este tipo. El control del timpanismo, de las parasitosis internas y externas, son los principales cuidados que se tienen en la invernada.

A modo de ejemplo, se grafica un plan sanitario a lo largo del año, comenzando en enero y finalizando en diciembre, es importante considerar a éste como un cuadro de referencia y es necesario que el profesional encargado de esta área, ajuste las tareas sanitarias y de manejo de acuerdo a las características del establecimiento, la zona y las principales enfermedades presentes en la región. También quien suscribe sugiere tener en cuenta el “Programa Sanitario y de Manejo para bovinos” sugerido por el Ministerio de Producción y Ambiente.

Plan mínimo de vacunación

VACUNA	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	\$/ dosis
Respiratorias				X	X	X							\$ 40
Clostridiales	X	X								X			\$ 20
Aftosa			X							X			\$ 85
Brucelosis			X										\$ 65
Minerales (500 ml)		X	X			X			X	X			\$ 500
Curabicheras (440 ml)			X							X			\$ 160
Ivermectina			X	X						X	X		\$ 9
Pour-on (2.500 ml)			X	X						X	X		\$ 2.100

NOTA: LOS PRECIOS POR DOSIS CITADOS EN EL CUADRO ANTERIOR SON SUSCEPTIBLES A VARIACIONES DEL MOMENTO DE LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO PRODUCTIVO HASTA SU PRESENTACIÓN y EVALUACION.

Aguadas

Todos los potreros serán parte de una red de agua del establecimiento, con aguadas, bebederos automáticos alimentados con un sistema de cañerías que transportara el agua limpia y fresca, atendiendo siempre a la calidad de la misma para no comprometer la salud de los animales.

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

Personal

El recurso humano es muy importante en esta actividad, se cuenta con personal de la zona con régimen de contratación permanente el cual realiza las tareas de manejo rutinario de la hacienda, y otros con regímenes de contratación temporarios para los demás trabajos con el ganado. Además se recomienda la contratación de profesionales matriculados del sector agropecuario para la planificación, dirección y manejo de los aspectos técnicos referidos a la producción animal del establecimiento; de esta manera se generara empleo para los profesionales de la provincia, se mejoraran los índices productivos y reproductivos del establecimiento y se maximizaran las ganancias económicas del mismo con un uso racional y eficiente de los recursos disponibles.

DEFINICIÓN DEL PRODUCTO

Se trata bovinos de biotipo carnicero, categorizados como Novillitos, con un peso de 250 a 300 kilos, con un área de ojo de bife (AOB) y de grasa dorsal de 40 a 45 cm² promedio, para las razas Braford y Brangus. Al tener en cuenta este tipo de parámetros de producción facilitara su comercialización ya que se garantizara carne de calidad, a nivel local como primer objetivo para luego fijar nuevas metas y alcanzar otros mercados ya sea regional y/o nacional.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Detalles	Año 0	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Gestión administrativa	X					
Habilitación y siembra de pasturas		X	X			
Apotreramiento (alambrado Interno)		X	X			
Instalación sistemas de aguadas			X			
Instalaciones para manejo zootécnico animal			X			
Instalación de sistemas eléctricos		X	X	X		
Comienzo de actividad ganadera en superficie habilitada				X	X	X

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

Cuadro N° 1. Indicadores de productividad

En esta planilla se mencionan las situaciones con y sin proyecto.

Concepto	Especie	
	Vacunos	
	Sin proy.	Con proy.
N° potreros	0	9
Tipo de pastoreo	Continuo	Rotativo intensivo
Reserva de forrajes	Ninguno	Diferido
Carga animal por ha ganadera (EV/has)	0,2	0,9-1
Producción de carne por ha ganadera	Ninguno	120 kg/ha/año
Porcentaje de merma	15%	10%

NOTA: LOS PRECIOS CITADOS EN LOS SIGUIENTES CUADROS ESTÁN SUSCEPTIBLES A VARIACIONES DESDE LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO PRODUCTIVO HASTA SU PRESENTACIÓN Y POSTERIOR EVALUACIÓN.

PLANILLAS ANEXAS

Cuadro N° 2. Evolución ganadera con un año 0 (actual) hasta el año 5.

DINAMICA DE RODEO PROYECTADA AL AÑO 5													
CATEGORÍA	KG	AÑO 0 ACTUAL		AÑO 1		AÑO 2		AÑO 3		AÑO 4		AÑO 5	
		Cant.	Total kg/cat	Cant.	Total kg/cat	Cant.	Total kg/cat	Cant.	Total kg/cat	Cant.	Total kg/cat	Cant.	Total kg/cat
TERNEROS	170	0	0	0	0	0	0	400	68.000	430	73.100	480	81.600
TERNERAS	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INVERNADA													
NOVILLO liviano	460	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NOVILLITO	300	0	0	0	0	0	0	0	0	360	108.000	387	116.100
total cabezas	0	0	0	0	0	0	0	400	0	790	0	867	0
TOTAL KG		0	0	0	0	0	0	0	68.000	0	181.100	0	197.700

En el año 3 se compra 400 animales, de los cuales quedan 360 con un 10% de mortandad, esos 360 pasan a la categoría novillito de 300 Kg en el año 4 y son vendidos. En el mismo año 4 se vuelven a comprar 430 terneros, de los cuales quedan 387, que pasan a novillo en el año 5. En el año 5 se venden los 387 que se compró en el año 4 y se compran 480 terneros más en el año 5.

16

PROYECTO PRODUCTIVO ESTABLECIMIENTO "EL LUCERO"

Cuadro N° 3. Oferta forrajera al año 5 del proyecto.

OFERTA FORRAJE	KG	AÑO 0		AÑO 1		AÑO 2		AÑO 3		AÑO 4	
	MS/HA/AÑO										
		SUPERF.	TOTAL								
			MS/HA/AÑO								
GRAMA RHODES	7.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PANICUN M.	10.000	0	0	248	2.480.000	516	5.160.000	516	5.160.000	516	5.160.000
TANGOLA	10.000	0	0	155	1.550.000	368	3.680.000	368	3.680.000	368	3.680.000
BRACHIARIA	9.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BAJOS ANEGABLES	4.500	468	2.106.000	313	1.408.500	100	450.000	100	450.000	100	450.000
BOSQUE BAJO	500	1.334	667.000	1.086	543.000	818	409.000	818	409.000	818	409.000
BOSQUE ALTO	1.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VIAS DE DRENAJE	0	19	0	19	0	19	0	19	0	19	0
TOTAL TN FORRAJE		1.821	2.773.000	1.821	5.981.500	1.821	9.699.000	1.821	9.699.000	1.821	9.699.000
TOTAL EV			506		1.093		1.772		1.772		1.772

Cuadro N° 4. Demanda forrajera al año 5 del proyecto.

CATEGORÍA	EV	Año 0		Año 1		Año 2		Año 3		Año 4		Año 5	
		N° Cab	Total EV										
CRÍA													
TERNEROS	0,6	0	0	0	0	0	0	400	240	430	258	480	288
TERNERAS	0,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INERNADA													
NOVILLO liviano	0,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NOVILLITO	0,75	0	0	0	0	0	0	0	0	360	270	387	290
TOTAL		0	0	0	0	0	0	400	240	790	528	867	578

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

Cuadro N° 5. Balance forrajero al año 5 del proyecto.

Detalle	Año 0	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
OFERTA	506	1.093	1.772	1.772	1.772	1.772
DEMANDA	0	0	0	240	528	578
SALDO	506	1.093	1.772	1.532	1.244	1.193
MARGEN %	100	100	100	86	70	67

Cuadro N° 6. Planilla de ventas proyectadas en los 5 años de iniciado el proyecto.

CATEGORÍA	KG	ventas proyectadas anuales a partir de la puesta en marcha					
		año 0	año 1	año 2	año 3	año 4	año 5
INVERNADA							
NOVILLITO	300	0	0	0	0	360	387
TOTAL CABEZAS		0	0	0	0	360	387
Prod. y subproductos		ingresos por venta en pesos					
	Precio unt.	ventas proyectadas anuales a partir de la puesta en marcha					
	ventas proy	0	1	2	3	4	5
INVERNADA							
NOVILLITO	\$ 80,00 \$ 85,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 8.640.000,00	\$ 9.868.500,00
TOTAL		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 8.640.000,00	\$ 9.868.500,00

Cuadro N° 7 Planilla de costos e inversiones. Se detallan los costos (gastos directos, inversiones, gastos indirectos).

Detalle	Año 0 actual	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Gastos Directos						
Personal temporario	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 168.000,00	\$ 168.000,00	\$ 168.000,00
Sanidad animal	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 112.000,00	\$ 196.000,00	\$ 215.670,00
Personal permanente	\$ 168.000,00	\$ 192.000,00	\$ 216.000,00	\$ 216.000,00	\$ 216.000,00	\$ 216.000,00
Inversiones						
Alambrado interno	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.298.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Instalación de aguadas	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 380.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Instalaciones específicas p. Ganado	\$ 0,00	\$ 425.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Instalación de alambrado eléctrico	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 762.500,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Habilitación y siembra de pasturas	\$ 0,00	\$ 3.197.012,00	\$ 3.815.788,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Compra de ganado	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.120.000,00	\$ 6.579.000,00	\$ 7.344.000,00
Total	\$ 168.000,00	\$ 3.814.012,00	\$ 8.472.288,00	\$ 6.616.000,00	\$ 7.159.000,00	\$ 7.943.670,00

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

Cuadro N°8. Monto total de la inversión al inicio de la actividad.

Inversiones al inicio de la actividad	Costo
Alambrado interno	\$ 3.298.000,00
Instalación de aguadas	\$ 380.000,00
Instalaciones específicas p. Ganado	\$ 425.000,00
Instalación de alambrado eléctrico	\$ 762.500,00
Compra de Ganado año 3	\$6.120.000,00
Habilitación y siembra de pasturas	\$ 7.012.800,00
Total	\$ 17.998.300,00

Cuadro N° 9. Margen bruto

DETALLE	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
EGRESOS	\$ 168.000,00	\$ 3.814.012,00	\$ 8.472.288,00	\$ 6.616.000,00	\$ 7.159.000,00	\$ 7.943.670,00
INGRESO VENTAS	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 8.640.000,00	\$ 9.868.500,00
SALDO	-\$ 168.000,00	-\$ 3.814.012,00	-\$ 8.472.288,00	-\$ 6.616.000,00	\$ 1.481.000,00	\$1.924.830,00

Cuadro N° 10. Cálculo estimativo de la habilitación y siembra de pastura.

Costos de la obra				
Detalles	Has	\$/has	Costo/unidad	Costo/ha
Hab. De campo p/ siembra de pasturas gatton panic./tangola	884	\$ 6.000,00		\$ 5.304.000,00
Totales				
Costo total				\$ 5.304.000,00

COSTO SEMILLA	HAS	KG/HA	COSTO/UNIDAD	COSTO/BOLSA	COSTO/HA	TOTAL SEMILLAS
GATTON PANIC	516	5	\$ 320,00	\$ 8.000,00	\$ 1.600,00	\$ 825.600,00
GRAMA RHODES	0	3	\$ 614,00	\$ 9.200,00	\$ 1.842,00	\$ -
TANGOLA	368	300	\$ 8,00		\$ 2.400,00	\$ 883.200,00
BRACHIARIA	0	7	\$ 448,00	\$ 9.400,00	\$ 3.136,00	
TOTAL SEMILLA						\$1.708.800,00
TOTAL SIEMBRA DE PASTURA						\$ 7.012.800,00

Cuadro N° 11. Costo de instalación de alambrado.

Costos de la obra				
Insumos alambrado para subdivisión de 40.000 metros	Cantidad	Unidad	Costo unitario	Costo total
Postes de 2,20 mts	5.500	Unidades	\$ 380,00	\$2.090.000,00
Alambre acindar 17/15	180	Rollos	\$ 5.500,00	\$ 990.000,00
Alambre de atar negro 16	60	Kilogramos	\$ 300,00	\$18.000,00
Mano de obra	40	Kilómetros	\$ 5.000,00	\$200.000,00
Total alambrado				\$ 3.298.000,00

**PROYECTO PRODUCTIVO
ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”**

Cuadro N° 12. Costo de instalación de alambrado eléctrico.

Costo de instalación de alambrados eléctricos				
Insumos	Cantidad	Unidad	Costo unitario	Costo total
Electrificador boyero c/ panel	2	Unidad	\$ 10.000,00	\$20.000,00
aisladores	3.500	Unidad	\$ 45,00	\$ 157.500,00
Alambre galvanizado 17/15	75	Rollo	\$ 7.800,00	\$585.000,00
Total				\$ 762.500,00

Cuadro N° 13. Costos de construcción de las aguadas.

Costos de construcción de aguadas	Cantidad	Cant./unidad	Unidad	Costo unidad	Costo total
Tanque australianos	1	102.000	Lts	\$ 230.000,00	\$ 230.000,00
Tanques bebederos	9	-	Lts	\$ 10.000,00	\$ 90.000,00
Molino	1	-	Pies	\$ 60.000,00	\$ 60.000,00
Total					\$ 380.000,00

Cuadro N° 14. Instalación de infraestructura para uso zootécnico-veterinario de los animales.

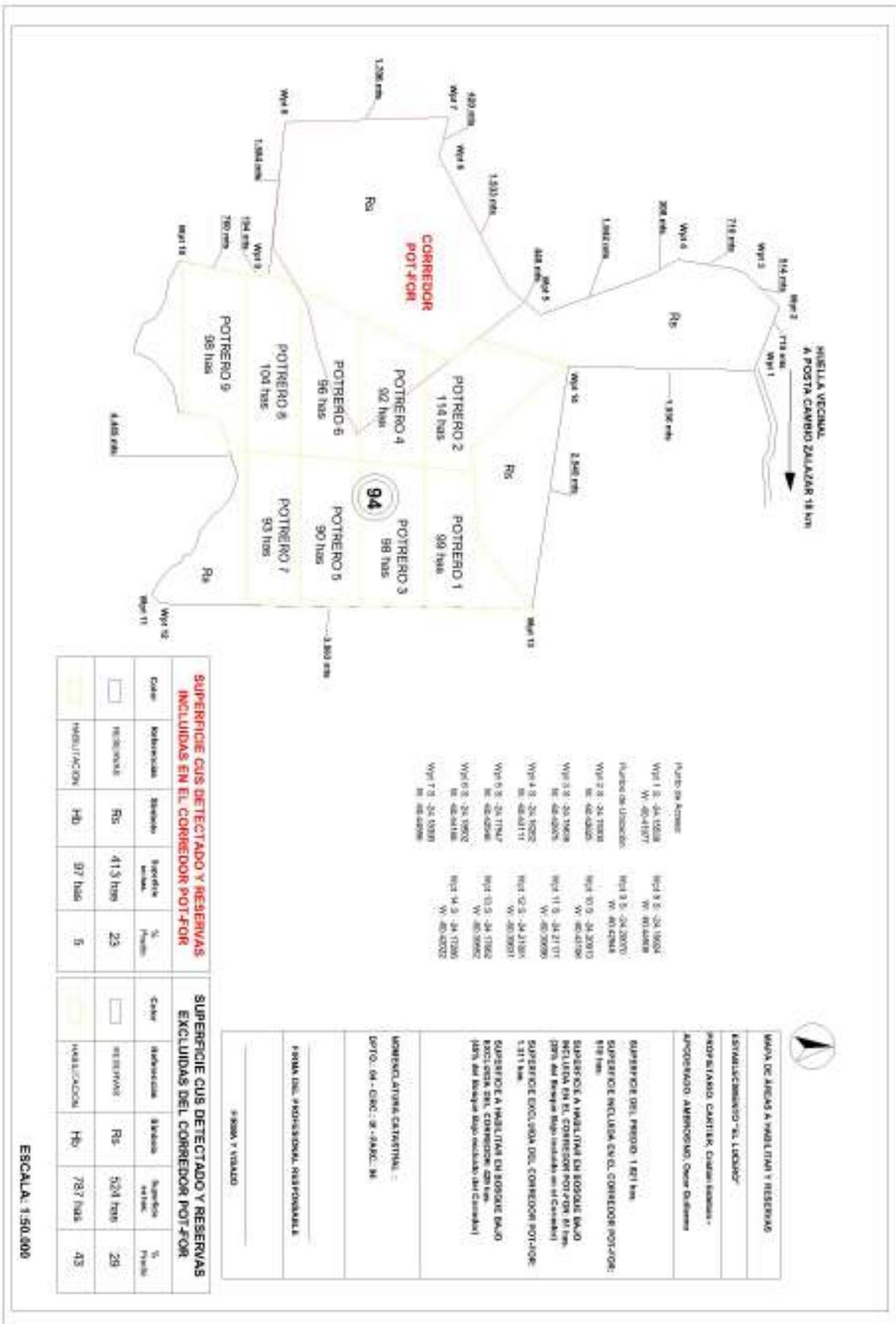
Insumos	Cantidad	Unidad	Costo unitario	Costo total
Mangas completa	1	Unidad	\$ 250.000,00	\$ 250.000,00
Balanza	1	Unidad	\$ 140.000,00	\$ 140.000,00
Cargadero	1	Unidad	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
Total				\$ 425.000,00

Cuadro N° 15. Costos del personal del establecimiento hasta los 5 años de iniciado el proyecto.

Concepto y descripción	Años											
	Actual		1		2		3		4		5	
	Can t.	Gasto anual										
		C/carg. Social (\$)										
Trab. Permanentes	1	\$ 168.000,00	1	\$ 192.000,00	1	\$ 216.000,00	1	\$ 216.000,00	1	\$ 216.000,00	1	\$ 216.000,00
Trab. fliares permanentes												
Trab. Temporarios	0	\$ 0,00	0	\$ 0,00	0	\$ 0,00	1	\$ 168.000,00	1	\$ 168.000,00	1	\$ 168.000,00
Total	1	\$ 168.000,00	1	\$ 192.000,00	1	\$ 216.000,00	2	\$ 384.000,00	2	\$ 384.000,00	2	\$ 384.000,00

PROYECTO PRODUCTIVO ESTABLECIMIENTO “EL LUCERO”

MAPA DE CUS DETECTADO, ÁREAS A HABILITAR Y RESERVAS



(MAPA ILUSTRATIVO SIN ESCALA)