

MODELO DE OFICIO - USUCAPION

OFICIO Nº

Formosa, de..... de 20...

A la Sra. Directora
del Registro de la Propiedad Inmueble
de la Provincia de Formosa

DRA. I. GRACIELA SIAN

SU DESPACHO

Me dirijo a Ud. en los autos caratulados: “**XXXXXX, XXXX**
s/ORDINARIO (USUCAPION), Expte. Nº ... Año ..., en trámite ante el Juzgado
de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Nº..., de la Circunscripción
Judicial de la Provincia de Formosa, sito en, a cargo de, Secretaría a
cargo de, a los fines de que se inscriba a nombre *quien resultó* declarado
adquirente por usucapión, el Sr./la Sra. **XXXX XXX**, DNI Nº, CUIL/CUIT Nº
.....; nacionalidad....., fecha de nacimiento, estado de familia (*si
se trata de personas casadas/divorciadas/viudas, se debe consignar también si lo son en
primeras o posteriores nupcias y el nombre del cónyuge*) ; domicilio real
....., el 100% (cien por ciento) (*si fueren varios los adquirentes debe indicarse los
datos completos y el porcentual que adquieren*) del inmueble que se describe a
continuación.

DESCRIPCION DEL INMUEBLE: conforme Certificado Catastral...
Ubicación, medidas, superficie, linderos.

NOMENCLATURA CATASTRAL: Departamento. ...
Circunscripción ... Sección... Fracción.... MANZANA... PARCELA

PLANO DE MENSURA: Expte. Nº Letra Año

PARTIDA INMOBILIARIA: - **VALUACION FISCAL**
(total): \$

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
INMUEBLE: en el Folio Real Matrícula Nº ... del Departamento (1) o Tomo...
Folio ... Finca...**TITULAR REGISTRAL** ([*desplazado por la sentencia*](#)): [*datos de
identificación*](#)

SENTENCIA QUE HACE LUGAR A LA PRESCRIPCION
ADQUISITIVA: Nº ... fs Sentencia Nº Fecha Parte Resolutiva:
Firma

RESOLUCIÓN PAGO DE LA TASA DE JUSTICIA: fs Fecha

Parte Resolutiva: Firma

RESOLUCION QUE ORDENA EL LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES VIGENTES: fs Fecha Parte Resolutiva:

Firma - **AUTO QUE ORDENA EL LIBRAMIENTO DE OFICIO:** fs Fecha

Parte Resolutiva: Firma (*siempre y cuando no se encuentren incluidas en la sentencia*)

INFORMES: a) **Registro de la Propiedad Inmueble:** N°

FECHA: CONDICIONES: (*si/no reconoce embargos, hipotecas u otros gravámenes*) b) **Dirección General del Catastro Territorial:** N° (*indicar N°, Letra y Año del trámite*) Fecha... NOTAS: (*se expide por única vez.....*) c) **Otros**

Organismos (art. 680 CPCC): N° de trámite – Fecha – parte pertinente

FUNCIONARIO QUE SOLICITA LA INSCRIPCION: ...

NUMERO, FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION DEL INSTRUMENTO/OFICIO.....

AUTORIZADO/S AL DILIGENCIAMIENTO: ...

(firma y sello del funcionario, sello oval)